ПРОТОКОЛ

слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области

24 сентября 2024 года п. Красный

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Кириченко Игорь Сергеевич – главный архитектор Аксайского района, председатель комиссии;
2. Леонов Владислав Сергеевич – начальник службы главного архитектора, секретарь комиссии;
3. Матвеев Александр Михайлович – глава Администрации Щепкинского сельского поселения;
4. Половинка Елена Алексеевна – начальник отдела земельно-имущественных и архитектурно-градостроительных отношений Администрации Щепкинского сельского поселения;
5. Алексаньян Тигран Валерьевич – председатель Собрания депутатов – глава Щепкинского сельского поселения.

Организатор публичных слушаний: Администрация Аксайского района.

На публичных слушаниях отсутствовали участники публичных слушаний.

Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области (далее – Проект правил землепользования и застройки) разработан на основании постановления Администрации Аксайского района от 15 апреля 2024 года № 220.

Данное постановление размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовано в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 19 апреля 2024 года № 17 (1483).

Публичные слушания по Проекту правил землепользования и застройки назначены постановлением председателя Собрания депутатов – главы Аксайского района от 6 сентября 2024 года № 50. Данное постановление и Проект правил землепользования и застройки размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованы в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 13 сентября 2024 года № 42 (1508).

Сообщение о начале публичных слушаний размещено на информационном стенде службы главного архитектора Аксайского района по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, третий этаж.

Экспозиция Проекта правил землепользования и застройки осуществлялась в период с 13 сентября 2024 года до 24 сентября 2024 года в помещении службы главного архитектора Аксайского района по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, третий этаж.

Замечания и предложения по Проекту правил землепользования и застройки принимались комиссией в период с 13 сентября 2024 года до 24 сентября 2024 года.

В Комиссию поступило предложение Кириченко И.С. добавить условно-разрешенный вид использования земельного участка 3.1. «Коммунальное обслуживание» в территориальных зонах П-1/1, П-1/2, П-1/3, П-1/4, П-1/5, П-1/6, П-1/7, П-1/8, П-1/9, П-1/10, П-1/11, П-1/12, П-1/13, П-1/14, П-1/15, П-1/16, П-1/17, П-1/18, П-1/19, П-1/20, П-1/21, П-1/22, П-1/23, П-1/24, П-1/25, П-1/26, П-1/27, П-1/28, П-1/29, П-1/30, П-1/31, П-1/32, П-1/33, П-1/34, П-1/35, П-1/36, П-1/37, П-1/38 «Зона промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов V класса опасности», П-2/1, П-2/2, П-2/3, П-2/4, П-2/5, П-2/6, П-2/7, П-2/8, П-2/9, П-2/10, П-2/11, П-2/12, П-2/13, П-2/14, П-2/15, П-2/16, П-2/17, П-2/18, П-2/19, П-2/20, П-2/21, П-2/22, П-2/23, П-2/24, П-2/25, П-2/26, П-2/27, П-2/28 «Зона промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов IV класса опасности», П-3/1, П-3/2, П-3/3, П-3/4. «Зона промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов III класса опасности» и добавить в п. 3.2 проекта правил землепользования и застройки поселения уточняющую фразу «видов разрешенного использования, перечисленных в пунктах 3.3, 3.4, 3.5 проекта правил землепользования и застройки Щепкинского сельского поселения, а также».

Вопросы, замечания и другие предложения в адрес комиссии по проведению публичных слушаний не поступали.

Протокол вел В.С. Леонов